

暑中 お見舞い申し上げます

皆様、お元気でお過ごしでしょうか。梅雨明けで太陽と道路から暑さのサンドイッチで参りますね。お水を定期的にしっかり飲んで熱中症予防にお気を付けください。その東京の水は約8割が利根川水系及び荒川水系、約2割が多摩川水系です。7月29日現在、それぞれ平年比 63%、77%、85%だそうです。いよいよ、リオ五輪予選リーグが始まります。U-23 日本の初戦は8/5 ナイジェリアと対戦します。8/8 コロンビア、8/11 スウェーデンと。がんばれニッポン！暑さを吹き飛ばして！ 中村

～地域建設業経営強化融資制度の期限が延長されました～

以前の事務所ニュースにも掲載致しました、「建設業者が、公共工事請負代金債権を担保に事業協同組合等又は一定の民間事業者から出来高に応じて融資を受けられるとともに、保証事業会社の保証により、工事の出来高を超える部分についても金融機関から融資を受けることが可能となる制度」である『地域建設業経営強化融資制度』の期限が平成33年3月31日まで延長されております。

制度の概要

- 受注した公共工事の出来高が5割に達した場合、出来高に応じて融資が受けられます（複数回利用可能）。貸付金利は、事業協同組合等への助成措置により低利となります。
- 未完成部分の施工に要する資金については、前払金の支払いを受けている場合、保証事業会社の金融保証により、融資を受けやすくなります。また、東日本大震災の被災地域における災害廃棄物の撤去等に係る債権も新たに対象となりました。
- 公共性のある民間工事を受注した場合や東日本大震災の被災地域における災害廃棄物の撤去等（がれきの処理等）を受注した場合も対象となります。

詳しい事業・制度の流れについては下記のお問合せ先を参照下さい。

『地域建設業経営強化融資制度』のお問い合わせ

国土交通省 建設市場整備課・建設業課 03-5253-8281

国土交通省 関東地方整備局 建設産業第一課 048-600-1906

一般財団法人 建設業振興基金 金融支援課 03-5473-4575

融資のご相談先

事業協同組合等及び北保証サービス株式会社、株式会社建設経営サービス、株式会社建設総合サービスについては下記の財団法人建設業振興基金のホームページをご覧ください。

URL : <http://www.kensetsu-kikin.or.jp/saimu/keieikyoka.html>

東日本建設業保証株式会社 03-3545-5125

(山中、中山、森)

知っちょい得

息子は老女が泣きながら語り始めた話を聞き愕然とした。老女に投資話を持ち掛けた業者の営業マンは老女を連れ出して自動車銀行巡りをさせていた。その上で老女が有していた亡き夫の遺産であった預貯金合計約3000万円全てを解約させ、根こそぎ投資と称して払わせていた。

そして、投資を開始してから1か月ほど後に石油相場が暴落した等という理由で損失が出たとして老女は精算金300万円の返金を受けただけであった。しかもその残金の返金時に、業者は老女に業者に対して今後責任追及しないという内容の念書まで書かせていた(続く)。

弁護士渋谷和洋

東京都千代田区六番町3番地1協和ビル6階

電話 03-6272-5570

Eメール shibuya@ns-lawip.jp

建設業Q&A

Q 「定期点検」「保守」は建設工事に該当しますか？

A 単なる「定期点検」「保守」等は建設工事に該当しないと思われま。ただし、建設業法第4条に規定されているとおり、如何なる名義に関わらず、建設工事の完成を目的として締結する契約は、建設工事の請負契約となります。建設工事に該当するか否かは、件名で判断されるものではなく、発注者とういった内容の契約を結んだかで判断されます。各自での判断が不明な場合は、各都道府県、地方整備局へお問い合わせ下さい。(森)

地域の様々なお盆

お盆の時期になると、お墓へ迎え火、送り火を行っていますが、地域によっては様々な行事が行われているようです。

宮城県では、8/16に「わら」で作った「盆舟」を流します。盆舟の舵取りは新盆を迎えた人の霊が行うので、沖へ流れ出れば供養ができた喜びます。昭和の中ごろまでは川に流していましたが、今はお寺に持ち寄るのが一般的なようです。

沖縄では旧暦の7/13~7/15がお盆で、伝統的な舞踏「エイサー」も盆踊りの一種です。この世に降りてきた先祖の霊を、太鼓を叩いて再びあの世へ送り出したと言われています。七夕もお盆につながる行事とされ、お墓の掃除をして、お酒、お茶、線香などを供えます。(森)