

小豆島ではオリーブの花が開花したようです。みなさん、こんにちは中村です。お元気でご活躍の事と思います。6月14日(月)23:00。2010年南アフリカW杯の1次リーグ日本対カメルーン戦がブルームフンテンで開催されます。応援する人達の選手を勇気づける言葉です。○日本はチャレンジャーとして前向きに取り組むチャンスである。○オランダなどの強豪も「同じ人間」だとして怖がる必要はない。○W杯公式ボールの「ジャブラニ」は「シュートの軌道が変わるボール」らしい。最後に本田選手の言葉「もっとミドルシュートを打っていかないといけない。2週間後に世界と戦う上で、飛び道具なら可能性がある」1次リーグ突破の雰囲気がいまありませんか。

太陽光発電パネルの設置工事に係る施工・検査基準の策定と講習会の実施について

【概要】 http://www.mlit.go.jp/report/press/house04_hh_000158.html

(河野)

1. 太陽光発電パネルの設置工事に係る施工・検査基準の策定・・・太陽光発電パネルの住宅への施工上の留意点について、「既存住宅売買及びリフォーム工事における瑕疵担保責任保険施工・検査基準(住宅用太陽電池モジュール設置工事編)」として取りまとめた。本基準は、住宅瑕疵担保責任保険法人が実施するリフォーム瑕疵保険の施工・検査基準として位置づけられたものであるが、同時に太陽光パネル施工業者にとっても、雨漏り等の不具合防止上重要な留意点となるものである。
2. 基準のポイント(例示)・・・下記詳細参照
3. 事業者講習会の実施・・・本基準(住宅用太陽電池モジュール設置工事編)について、住宅事業者及び住宅瑕疵担保責任保険法人の検査員を対象とした無料講習会を6月より全国で実施する。

【詳細】

1. 太陽光発電パネルの設置工事に係る施工・検査基準の策定

太陽光発電パネルの住宅への設置による雨漏り等の不具合発生を防止するため、支持部材の固定方法、防水処理、外壁貫通部分の防水処理等の施工上の留意点を、既存住宅売買及びリフォーム工事における瑕疵担保責任保険施工・検査基準(住宅用太陽電池モジュール設置工事編)として取りまとめた(別添資料)。本施工・検査基準の検討は、「既存住宅の流通・リフォームにおける評価手法等に関する技術検討委員会(委員長:松村修一東京大学教授)」において行われたものである。本基準は、特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保等に関する法律第17条第1項に基づき国土交通大臣の指定する住宅瑕疵担保責任保険法人が同法第19条第2号により実施するリフォーム瑕疵保険の施工・検査基準として位置づけられたものである。また、太陽光パネル施工業者にとっても、雨漏り等の不具合防止上重要な施工上の留意点となる。

＜リフォーム瑕疵保険を取り扱っている保険法人＞

◆(株)住宅あんしん保証 ◆(財)住宅保証機構 ◆たても(株) ◆(株)日本住宅保証検査機構 ◆(株)ハウスジューメン ◆ ハウスプラス住宅保証(株)

2. 基準のポイント(例示)

[1]事前調査を行い工事箇所に著しい劣化等がある場合は計画に補修を含めること [2]屋根を貫通する部分は接着面の清掃等を行ったうえでパッキンやシーリング剤等を用いるなど適正に防水措置を施すこと。 [3]外壁を貫通する部分は屋内に雨水が浸入しないよう屋外側に下り勾配とするとともに、シーリング剤等を用いるなど適正に防水措置を施すこと。

3. 事業者講習会の実施

本基準(住宅用太陽電池モジュール設置工事編)を含め、既存住宅売買及びリフォーム工事における瑕疵担保責任保険施工・検査基準全体について、住宅事業者等及び住宅瑕疵担保責任保険法人の検査員を対象とした無料の講習会を全国で実施し、リフォーム工事の質の向上、検査の円滑化を図る。

[1]実施時期:平成22年6月~8月(予定) [2]実施回数:全国約10箇所程度で実施予定

お問い合わせ先 国土交通省住宅局住宅生産課住宅瑕疵担保対策室課長補佐 豊嶋太朗 TEL:03-5253-8111(内線39454)

国土交通省住宅局住宅生産課住宅瑕疵担保対策室課長補佐 勝又賢人 TEL:03-5253-8111(内線39445)

国土交通省住宅局住宅生産課住宅瑕疵担保対策室係長 佐々木雅也 TEL:03-5253-8111(内線39446)

建設業Q&A

許可業種とは?

建設業の許可は、28の建設工事の種類ごとに、それぞれに対応する建設業の業種に分けて行われます。28の建設工事の種類は、2つの一式工事と26の専門工事からなっています。

土木一式工事、建築一式工事、大工工事、左官工事、とび・土工・コンクリート工事、石工事、屋根工事、電気工事、管工事、タイル・れんが・ブロック工事、鋼構造物工事、鉄筋工事、ほ装工事、しゅんせつ工事、板金工事、ガラス工事、塗装工事、防水工事、内装仕上工事、機械器具設置工事、熱絶縁工事、電気通信工事、造園工事、さく井工事、建具工事、水道施設工事、消防施設工事、清掃施設工事

＜建設工事にあたらぬ業務の例示＞

①炭鉱の坑道掘削や支保工 ②樹木等の冬囲い、剪定 ③街路樹の枝はらい ④道路維持業務における伐開、草刈、除土運搬、除雪業務、路面清掃、側溝清掃 ⑤建設機械のオペレーター付賃貸、建設資材の賃貸、仮設材などの賃貸 ⑥委託契約による設備関係の保守点検のみの業務 ⑦造林事業 ⑧苗木の育成販売 ⑨工作物の設計業務、工事施工の監理業務 ⑩地質調査、測量調査 ⑪建売分譲住宅の販売 ⑫雪像製作時の足場などの仮設工事 ⑬家電製品販売にともなう付帯物の取付け ⑭水道管凍結時の解冻作業など。

(中村竜二)

鮎 鮎飯レシピ

先日、デパートの鮮魚売り場で鮎が売っていました。

「ああ～鮎飯食べたいなあ」なんて思いました。

鮎は、6月の解禁が有名です。香りがいいので「香魚」、1年で一生を終えるので「年魚」ともいいます。晩秋に河口付近で生まれ、そのまま海に下って冬を越します。翌春に稚アユとして川を上り、若アユとして昆虫などを食べて成長していきます。夏になると一匹づつ縄張りを張って川藻を食べようになり、川藻の香りが身に移って独特の香りを持つようになります。秋には上流から産卵を始め、落ちアユとして川を下りながら河口まで産卵し続けます。川を下る事を古語で「あゆる」と言ったのでアユという名前になったそうです。

鮎飯レシピ ①鮎は素焼きにする。②酒・醤油・塩少々で薄味をつけてご飯を炊く。③炊きあがったところに頭とワタをとった鮎をご飯の中に突っ込んで入れる。④むらし終わってから、鮎の骨をぬき身をほぐしてよく混ぜる。⑤お茶碗によそい、細かく刻んだ蓼を散らして完成! (渋谷)