

10月1日から衣替え。それにピッタリあわすかのように涼しくなりました。みなさん、こんにちは 中村です。お元気で活躍のことと思います。日本が北京五輪出場権を得るにはグループCをトップで通過しなければなりません。オリンピック出場サッカー選手に年齢制限があるのはご存知でしょうか。バルセロナオリンピック以降、原則として夏季オリンピックの男子サッカー競技では、五輪開催前年の12月31日現在で23歳未満の選手しか選手登録できないことになりました。ただし、「この年齢制限に適合しない選手でも、各チーム3名を上限として登録可能とする」旨が、アトランタオリンピックから追加されました。この選手たちを一般にオーバーエイジと呼んでいます。なぜ、そう決まったのかはまた次回に！

「消費者による選択・監視～事業者のネガティブ情報の公開～」

(国土交通省が保有するネガティブ情報等の公開のあり方に関する報告書)

▶1. 検討の目的

- ▶消費者による選択・監視を活用することによる事業者の適正な事業運営の確保
- ▶それを通じた安全・安心の確保、公正で自由な競争の確保

▶2. 対象事業者・分野

建設業者／不動産業者／マンション管理業者／指定確認検査機関(建築確認・検査業務を行う民間機関)／建築基準適合判定資格者(建築確認・検査業務を行う資格を有する者)／一級建築士／鉄道会社／旅客船会社／航空会社／バス、タクシー、トラック事業者／自動車整備工場／自動車メーカー、自動車販売会社等〔道路運送車両法関係〕

▶3. 公開対象

- ▶全ての行政処分
- ▶行政指導(一般消費者等に具体的に損害・被害をもたらすなど、社会的影響の大きいもの)
- ▶自動車メーカー、自動車販売会社等の道路運送車両法違反に係る刑事告発
- ▶国土交通省直轄公共工事の指名停止措置

▶4. 公開方法—国土交通省ネガティブ情報等ポータルサイト(仮称)の開設

- ▶国土交通本省及び地方支分部局のホームページに点在するネガティブ情報等を一元的に集約したポータルサイトを、平成19年10月を目途に開設。
- ▶「選択・監視の対象」である事業者の名称による検索可能なシステムを構築したり、事業者ごとに集計した情報を一覧的に提供したりするなどの公開方法を導入。

▶5. 公開期間

最短2年

- ※〔建設業者、不動産業者〕5年〔バス、タクシー、トラック事業者〕3年〔指定確認検査機関、建築基準適合判定資格者、一級建築士〕5年とすることを検討

(藤田)

トランクルームも重要事項説明

平成19年10月1日より、倉庫事業者の行うトランクルームの利用に際し、事業者から利用者に対して、契約内容のうち特に重要と思われる事項について説明を実施するよう事業者に求めるとともに、標準トランクルームサービス約款の改正により寄託物の引取りの催告から寄託物の処分が可能になるまでの期間を「1年」から「3ヶ月」とした。

▶「重要事項説明」の実施トランクルームサービスを提供する倉庫事業者に対し、利用者との契約締結に際しては、保管方法や料金などの契約内容についての説明を行うのみならず、利用者保護の観点から特に重要な事項(契約の解除、寄託物の返還、賠償責任に関する事項等)について十分な説明を行い、契約内容等の誤認により利用者が不測の不利益を被ることのないように努めるとともに、利用者に対し契約内容等に関する相談窓口についても「重要事項説明」に明示するよう求めることとした。

建設業許可Q&A

Q.派遣社員は経営事項審査において当社の職員数としてカウントすることができるでしょうか？

A.他社からの出向社員は先月号で一定の条件のもと、経営業務管理責任者・専任技術者の要件を満たすこととなりますし、職員数としてカウントすることができます。しかし、派遣労働者は派遣元会社との雇用契約上の労働者であり、派遣を目的として派遣先の指揮命令を受けて派遣先のために労働に従事する労働者のことをいいます。

実際には派遣先の労働者不足を補う者であったり、専門職労働者の一時的な代替要員であることが多く、経審上の職員数にあげることはできません。もちろん、建設業許可における経営業務管理責任者、専任技術者としての要件を満たすことはできません。(佐久間)

☆コーヒーでストレス解消☆

コーヒーは体に悪い…そんなイメージはありませんか？千年以上も昔、イスラム教の僧侶の間では、コーヒーは薬や眠気覚ましとして珍重されていたといわれています。コーヒーが現在のように種子を煎って使うようになったのは13世紀頃からといわれています。それ以前は、実と葉と一緒に煮だし、その煮汁が飲まれていました。16世紀中頃、イスタンブールで世界初のコーヒーショップが開店すると、ヨーロッパ中に広まり、海を渡って日本にまで伝わりました。

【コーヒーの効能】

- ① 眠気をとって集中力を高める効果
 - ② 食後の急激な血糖値の上昇を抑え、糖尿病を予防する効果
 - ③ 基礎代謝をアップさせる効果
- などがあるそうです。また、コーヒーの香りには、リラックスしたときにでる脳のα波の量を増やす効果があることがわかっています。煮詰まったコーヒーは胃腸に負担をかけるので注意しましょう。また、コーヒーを飲んで胃が痛くなったり、貧血気味の方は控えめに。適度な量でストレス解消に役立てましょう！(栗原)

