

みなさん こんにちは 中村です。師走に入り一段とあわただしくなってきました。今年最後のニュースです。できるだけ明るい話題を選んでみました！国土交通省が11/30日に発表した建設工事受注統計によると、10月の大手50社の受注総額は、前年同月比0.2%増の5ヶ月連続で増加し、新設住宅着工戸数は前年同月比1.5%増え4ヶ月連続で前年実績を上回ったそうです。住宅ローン減税が来年から段階的に縮小することを受けて、駆け込み需要が続いているようです。種類別では、貸家は4ヶ月連続のプラスとなる4.4%増、分譲住宅は一戸建てが好調で4.3%の増加でした。総戸数を地域別にみると、分譲マンションが大幅に増えた中部圏(9.0%増)や近畿圏(9.3%増)の伸びが大きかったようです。

今年も一年大変お世話になりました。どうぞよいお年をお迎え下さい。(中村)

公開会社の株券は、電子化されます。

Q. 株券の電子化って何ですか？ A. 株式を証券会社等の金融機関(口座管理機関)の振替口座で管理します。これまでのように、株券で株主権を管理するのではなく、株主権は証券会社等の金融機関の振替口座で電子的に管理されるようになります。 2009(平成21)年6月までの一定の日(一斉移行日)に導入されます。具体的な日程はまだ決まっていますが、上場会社等の株式については、公布日から5年以内(2009年6月まで)に一斉に「株券の電子化」が導入されます。現在、関連団体や発行会社はこれに向けて準備を進めています。	Q. 電子化による株主のメリットは？ A. 株券のやり取りがなくなり、コンピュータシステムで処理されるので、取引がより安全・迅速に行われます。また、株主としてのわずらわしい手続きが大幅に軽減されます。 株券を紛失したり、盗難にあう危険がなくなります。 取引が迅速になると同時に、名義書換を忘れることがなくなります。 会社名の変更(商号変更)や売買単位の変更等の際に、株券交換のわずらわしさがなくなります。
Q. 株主の権利は、どのように確保されるのですか？ A. 株券を証券会社に預けている場合 一斉移行時の手続きは不要です。株主としての権利は自動的に確保されます。また、これまでと同様に自由な売買が可能です。 自宅や貸金庫等、個人で管理している場合 株券の電子化に一斉移行すると、お手元の株券は電子的な管理に切り替わりますが、同時にその株券の発行会社は株主の権利を保全するために、株主名簿をもとに、特別の口座(特別口座)を発行会社指定の金融機関に開設します。 名義書換をして下さい！一斉移行までに、株券の名義をご自分の名義にすることが重要です。発行会社(名義書換代理人)またはお近くの証券会社にご相談ください。なお、証券保管振替制度をご利用いただくと、名義書換手続きが不要となります。	Q. 「株券の電子化」導入までのスケジュールは？ A. 2009(平成21)年6月までの一定の日(一斉移行日)に一斉に電子化(ペーパーレス化)されることとなりました。一斉移行日は、今後、政令で定められます。 特定口座への株券受け入れ期間特定口座へのお手元で管理されている株券の受け入れ期間。証券税制の改正により、上場株式等の売却益が申告分離課税に一本化され、原則、確定申告が必要となりました。申告には、取得価額の管理や譲渡損益計算等の手続きが伴います。そこで2003(平成15)年から特定口座制度が設けられました。これにより、証券会社に特定口座を開設すると、証券会社が代わりに譲渡損益計算や、選択により源泉徴収を行います。なお、お手元で管理されている株券を特定口座に入れられるのは、2004(平成16)年12月末までです。詳細については、証券会社等でご確認下さい。(藤田)

シリーズ 建設業Q&A

Q. 結果通知書に誤りがあったり届かなかったり紛失した場合は？

A. 誤りがあった場合は？

通知を受けた日から30日以内に再審査を申し立てることができます。経営状況分析または経審の結果通知書に異議のある申請者は、(財)建設業情報管理センターまたは審査をした都道府県知事あるいは国土交通大臣に対して、再審査を申し立てることができます。再審査申請書は、審査結果の通知を受けた日から30日以内に審査を行った機関に提出してください。再審査の結果は申請者に通知されます。再審査の結果が当初の経審結果と異なる場合は、通知がなされた発注者に対しても改めて通知されます。

但し、申請者側の誤りによるものは再審査の対象となりません！！

A. 届かなかったら？

経営状況分析の終了通知書は、エラーや誤入力があった場合は遅れることがあります。申請書に所在地を誤って記入したり、所在地が変わった為、結果通知や終了通知書が発送者に戻った場合は、受け取れなかった事情を説明し、再度郵送を依頼するか、受取に行きます。

A. 紛失した場合は？

結果通知書を紛失してしまった場合は、再発行はされませんが、同じ内容の写しを発行してもらえます。(山形)

ビタミンCたっぷり

ローズヒップティー



これからますますインフルエンザ・風邪などが流行する季節、予防するには日頃の習慣(外出後の手洗い・うがい等)また、空気が乾燥する季節ですので部屋の中を適度な湿度に保つことなどが重要です。上手に栄養を補給することも必要です。そこでこの冬お薦めしたい体の中から潤す温かい飲み物ローズヒップティーをご紹介します。

ローズヒップは主にチリのアンデス山脈のふもとに群生している果実で、爽やかな酸味とうまみが特徴のビタミンCの爆弾と異名を持つハーブです。ビタミンC(レモンの20倍)やカロチンも豊富で、ビタミンPを含んでいるのもこのローズヒップの大きな特徴です。ビタミンPの効果はビタミンCの効力をアップさせる力があり、酸化によってビタミンCが壊れるのを防いでくれたり、感染に対する抵抗力を作り上げることをサポートする効果があります。ストレートで飲みにくい場合には蜂蜜を加えると飲みやすくなります。疲れた体に適度な酸味が癒してくれるこのローズヒップティー。最近では使いやすいティーバック等で比較的安価で入手することができますので、この冬お試しになってみてはいかがでしょうか？(佐久間)