

まだまだ寒さが厳しいですが、このところ日が長くなったように感じます。皆さま、お元気でお過ごしのことと
思います。2月6日今年の初戦となる国際親善試合がホームスタジアム神戸で行われます。日本 VS ラトビアです。
ラトビア共和国・通称ラトビアは、バルト海に面するヨーロッパ北東部に位置する共和制国家です。面積は日本の
1/6 位で、人口は約 1/60 です。中世の面影が色濃く残るリガ(首都)旧市街にはバロック、アールヌーボー建築が多
数現存しています。貿易の要として 800 年以上の歴史を誇るラトビアは、多くの人々・文化を受け入れ、その寛容
性と多様性が最大の魅力です。リガをはじめ、その他 6 つの地区がユネスコ世界遺産に登録されています。中村

～専任技術者、監理技術者・主任技術者の違いについて～

○専任技術者

専任技術者とは、建設業の許可を取得するために営業所には必ず置かなければならない技術者であり、
請負契約の締結にあたり技術的なサポート（工法の検討、注文者への技術的な説明、見積等）を行うこと
が職務ですので、所属営業所に常勤していることが原則となるため、技術者として現場に出ることは
できません。

例外的に、技術者の専任性が求められない工事であって（※）、①当該営業所が契約締結した建設
工事であって、②当該営業所が職務を適正に遂行できる程度近接した工事現場で、③当該営業所と常時連絡
が取れる状態である場合には、兼務することが可能です。（①②③全ての要件を満たした場合）

※公共性のある施設若しくは工作物又は多数の者が利用する施設若しくは工作物に関する重要な建設工事（個
人住宅を除くほとんどの工事が該当します）で、工事一件の請負金額が2, 500万円（建築一式工事の場
合は5, 000万円）以上のものについては、工事の安全かつ適正な施工を確保するために、「工事現場ごと
に専任」の技術者を置かなければならず、工事現場ごとに置く専任の技術者（主任技術者又は監理技術者）
の配置は下請工事であっても必要となります。上記のことから、請負金額が2, 500万円（建築一式工
事は5, 000万円）未満の工事については技術者の専任性が求められない工事となり「工事現場ごとに専
任」の技術者を置かなくてもよいこととなります。

○監理技術者・主任技術者

建設業者は、請負った建設工事を施工するときは、一定の実務経験又は一定の資格を有する者で、施工の
技術上の管理をつかさどる者を置かなければなりません。これが監理技術者と主任技術者です。

・監理技術者が必要な建設工事

特定建設業許可業者が、発注者から直接建設工事を請負（いわゆる元請）、3, 000万円（建築一式工事
は4, 500万円）以上を下請業者と契約して施工する場合は、施工を担当する全ての下請業者を適切に
指導監督する者として監理技術者を置かなければなりません。

（※下請に出す金額は、下請が複数ある場合はその合計）

・主任技術者が必要な建設工事

特定建設業許可業者又は一般建設業許可業者で、監理技術者を置かなければならない建設工事以外の建設
工事（請負代金の大小、元請・下請の区別なし）を施工する場合には、施工計画の作成、工程管理、品質
管理その他の技術上の管理及び当該建設工事に従事する者の技術上の指導監督を行う者として主任技術者
を置かなければなりません。
（山中・中山・森）

建設業Q&A



上下水道施設の建設工事を行う場合は「水道施
設工事業」を取得すれば大丈夫でしょうか？



上水道等の取水、浄水、配水等の施設及び下水
処理場内の処理設備を築造、設置するのが「水
道施設工事業」にあたり、家屋その他の施設
の敷地内の配管工事及び上水道等の配水小管を設置
する工事が「管工事業」、これらの敷地外の例えば公道下
等の下水道の配管工事及び下水処理場事態の敷地造成
工事が「土木一式工事業」にあたります。（森）

～キャベツで胃を大切に～

八百屋やスーパーで一年中見かけるキャベツですが、出回る
時期によって特徴があります。何枚も重なった葉がしっかりと巻
かれていて、ずっしりと重いものが今の時期の出回っている寒玉と
呼ばれる、甘みがあり、ロールキャベツのように煮込む料理にピッ
タリな冬キャベツです。一方、葉の巻がゆるく内部まで黄緑色し
た、葉質のやわらかいものは早春から店頭には並び始める、みず
みずしくて生食向きな春キャベツとなります。

キャベツはヨーロッパ原産で、古代ギリシャ、ローマの時代から
食べられていた最古の野菜のひとつで、日本へは江戸時代に
伝わり、明治以降本格的に栽培されるようになりました。

キャベツには、胃炎や潰瘍の回復に効果があるといわれている
ビタミンUが含まれていて、これはキャベツから発見されたので、
キャベジンとも呼ばれている水溶性ビタミン様物質です。（森）