

『平成から令和へ』新元号が決まりましたね。桜の便りが次々に聞かれるこの折、皆さま、お元気でご活躍のことと思います。今年の桜は平年よりも早く、東京では3月27日に満開となりました。天候の影響で早く桜が散ってしまう場合などは、仕方ありませんが、ソメイヨシノはつぼみから満開まで1週間、満開から散ってしまうまで1週間だそうです。美しい桜を堪能したいです。これから活躍が期待される選手を紹介します。ブンデスリーガ2部のホルシュタイン・キールに所属する奥川雅也(22歳)。京都サンガF.Cのアカデミー出身で、2013日本U-17代表。2013-2014日本U-18、U-19、U-20、2015Jリーグ・アンダー22選抜。2015-レッドブル・ザルツブルクから現在に至ります。ドリブルのリズムが日本人離れしていて、愛称は古都のネイマールと呼ばれています。【国際親善試合 4/5 日本女子対フランス女子・4/9 対ドイツ女子】 中村

解体工事業の技術者要件に関する経過措置

2019年5月末までは(とび・土工工事業)の許可を受けていれば、新設された「解体工事業」の許可を受けずに解体工事を施工することができますが、それ以降は「解体工事業」の許可を新たに取得する必要があります。

すでに下記の要件で「解体工事業」の専任技術者として許可を取得されている場合には、その後の手続き申請がありますので、注意が必要です。

- ① 平成27年度までに合格した2級土木施工管理技士の種別が『土木』の場合
- ② 平成27年度までに合格した2級土木施工管理技士の種別が『薬液注入』の場合
- ③ 平成27年度までに合格した1級土木・建築施工管理技士の場合



対処法

- その1 登録解体工事講習の受講^{※1}
- その2 通算1年以上の解体工事に関する実務経験書^{※2}の作成
- その3 要件を満たす別の技術者へ変更する

※1 期限間近の講習は混雑が予想されますので早期に受講されることをお勧めします。おおよそ受講日2ヶ月前の申し込みで講習予約が確保できるようです。

https://www.koushu-navi.jp/kaitai_d/lcm03.php#_13 (一般財団法人全国建設研修センター)

<https://www.zenkaikouren.or.jp/lecture/about-lecture/> (公益社団法人全国解体工事業団体連合会)

※2 裏付け資料が必要になります。とび・土工工事業の工事経歴書に記載されてある内容が明らかに「解体工事」と確認できる場合には使用することができますし、平成28年5月31日までに請負ったものはとび・土工工事業の実務経験と重複することが可能です。

2021年3月31日までに上記の対処法にて変更申請ができなかった場合、「解体工事業」の許可は失効してしまいますので、心当たりのある方は当事務所へご相談ください。(佐久間)

知っちょい得

相続人がいない状況で、遺産があり、債権者や相続権が無い親族等が家庭裁判所に相続財産管理人の選任を申立てた場合に、債権者へ弁済しても財産が残ったらそれは最終的に国庫に帰属します。通常、不動産を持っていれば亡くなった後に固定資産税を滞納することになりますので地方自治体が税金を回収するために相続財産管理人の選任を申立てます。所得税等の国税を滞納していた場合には国が同様に選任を申立てます。一般の債権者が債権の回収のために選任を申立てたり、その他遠い親戚が残った不動産等の処理に困って選任を申立てることもあります(続く)。

弁護士 渋谷和洋

建設業Q&A

Q. 電気設備工事を施工するにあたり、『電気工事業』の建設業許可をもっているが、それで十分か?



A. いいえ、建設業許可とは別に、電気工事を施工するには、「電気工事業の業務の適正化に関する法律」に規定する

電気工事業登録を受けていなければなりません。電気工事業登録には、第一種または第二種電気工事士が在籍していることが必要だし、電気工事業の登録にも登録期限があるので注意したほうが良いです。(佐藤)

件数・金額でみる特殊詐欺

平成30年の東京都での特殊詐欺の件数は3,913件、金額は84億5,262万円だそうです。

1件あたり216万円ですが、それでも毎日10件、2,315万円の被害が出ていることとなります。



区市町村別の上位は、

世田谷区	304件、8億6,846万円
練馬区	202件、6億5,710万円
大田区	152件、5億4,285万円
板橋区	179件、4億5,452万円

悲しいことに、地元の結構な会社の売上高のようになってしまいます。

特殊詐欺は組織化・巧妙化していますが、それが成り立つのが、この件数と金額の多さだと思います。(佐藤)