

雨の中を歩いていると紫陽花の葉っぱにカエルがいたので見つけました。皆さん、お元気で活躍のことと思います。いよいよワールドカップアジア最終予選 A 組初戦のバーレーン戦（9月6日）が近づいてきました。岡田監督は敵地で行われる戦前の合宿を日本国内で行うと。この試合に向けて秘密兵器が現れるかも知れません。来日して6年目を迎える川崎のブラジル人FW ジュニーニョ（30）が日本国籍の取得を目指していることが明らかになったから。（帰化申請＝行政書士の仕事、チョッピー宣伝！）J1の昨季得点王に輝いたストライカーだから帰化の条件は充分。○5年以上住む。○真面目である。○生活できる収入がある。等々。日本代表『寿仁伊如』誕生なるか。楽しみです。

建築士制度見直しの概要（改正建築士法の施行予定11月28日）

①建築士の資質、能力の向上

＜定期講習の受講義務づけ＞
○建築士事務所に所属する建築士に対し、定期講習の受講（3年毎）が義務づけられます。
＜講習機関の登録制度の創設＞
○講習は、国土交通大臣に登録を行った機関が行います。
＜学歴要件の見直し＞
○「所定の学科卒業」という従来の要件から、「国土交通大臣が指定する建築に関する科目を修めて卒業」という要件に変更されることとなります。
○この変更は、平成21年度入学生から適用されることとなります。法施行時に既に所定の学科を卒業している方、法施行時に所定の学科に在学中の方については従来の学歴要件が適用される

こととなります。
＜実務経験要件の見直し＞
○「建築に関する実務経験」という従来の幅広い実務から、設計・工事監理、建築確認、一定の施工管理等、設計・工事監理に資する実務に限定されます。
○この変更は、法施行後に行われる実務経験に関し適用されることとなります。なお、法施行時までの実務経験は法施行後も実務経験期間としてカウントされることとなりますので、法施行後の実務経験期間とも合算することが可能です。
＜専門能力を有する技術者の受験資格見直し＞
○建築設備士として4年以上の実務経験を有する者に、平成20年の一級建築士試験から受験資格を付与します。

②高度な専門能力を有する建築士による構造設計及び設備設計の適正化

＜構造設計一級建築士／設備設計一級建築士制度の創設＞
○一級建築士として5年以上構造設計／設備設計に従事した後で、講習を修了した者を構造設計一級建築士、設備設計一級建築士とします。
○平成21年5月27日以降に設計される大規模な建築物の構造設計／設備設計については、構造設計一級建築士／設備設計一

級建築士の関与が義務づけられます。
○構造設計一級建築士講習は3日間、設備設計一級建築士講習は4日間となります。それぞれの講習の最終日に、1日間の修了審査が実施されます。

③設計・工事監理業務の適正化、消費者への情報開示

＜管理建築士の要件強化＞
○建築士事務所の管理建築士になるためには、建築士として3年間の実務経験を積んだ後、管理建築士講習の受講が必要となります。
○法施行時点で既に建築士事務所の管理建築士として登録されている方については、法施行後3年間は、上記規定の適用がありません。したがって、この期間内に、実務経験の要件を満たし、管理建築士講習を受講すればよいこととなります。
＜管理建築士等による重要事項説明の義務づけ＞

○管理建築士等の建築士に対して、設計・工事監理契約の締結時に、建築主に対し重要事項の説明を行うことを義務づけます。
＜建築物の設計等の一括再委託の全面禁止＞
○3階建て以上、かつ、1,000㎡以上の共同住宅について、委託者が許諾しても、設計・工事監理の一括再委託（いわゆる丸投げ）が禁止されます。
＜名簿の閲覧、携帯用免許証の交付＞
○建築士名簿の閲覧を行います。
○一級建築士免許証を携帯可能なものに変更します。（藤田）

（注）基本制度部会でまとめられた内容に沿って記述しています。今後、政令・省令・告示等を作成する課程で、内容が変更される可能性があることをご承知おき下さい。

建設業Q&A

Q. 建設業決算届の際に本年4月から工事経歴書に記載することになった「JVの別」とはなんですか？

ジョイントベンチャー

A. 「JV」とは「Joint Venture」の頭文字による略語で、共同企業体という意味をさし、JV工事とは複数の企業が共同で組織し、一つの工事を一つの企業として受注・施工する工事となります。大規模な工事を請け負う際に、専門工事ごとに分割して発注することが困難な際に、各業種に秀でた建設業者がJVを構成する特定JVと、大規模工事の際に、単体では受注できない規模の小さい建設業者が受注施工を可能にするため、複数の建設業者で構成される経常JVとに分けられます。これらのJV工事を経歴書に記載する際には経歴書の規定の欄に「JV」と記載することが必要となります。（佐久間）

夏こそ冷え性対策を！



梅雨が明けると夏本番ですね。つい冷たい食べ物に偏りがちになり、冷え性になる人が多いのもこの季節です。食事は、薬のように即効性こそないですが、副作用もなく、また生涯にわたって効果が現れるものです。冷え性を改善するためには、下記のような食生活を見直す必要があるといえます。

- ① “食べ物は温めて食べる”が基本。煮る、ゆでる、焼く、炒めるなどの加熱調理したものを、温かいうちに食べるように心がけることが大切。
 - ② 胃腸の働きを良くして血行を促進する食物繊維などをとることを心がける。脂肪分の取り過ぎは血行を悪くするので、控えめにし、良質のたんぱく質をしっかり取るようにする。
 - ③ 飲み物を常温又は温かくして飲むことが原則。
 - ④ 自然のもの、自然に近いもの、また全体が食べられるもの（葉つきの大根等）をとるようにする。
- 冷え性は自律神経の働きを乱し、免疫力・基礎代謝・内臓の働きの低下につながります。（栗原）