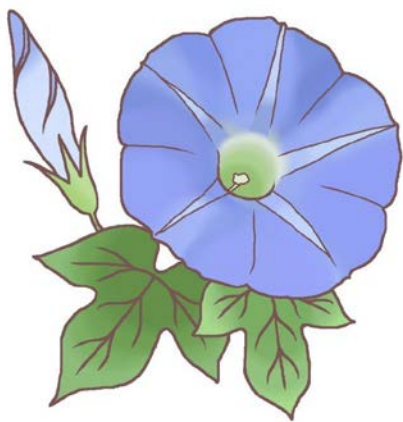


夏野菜の代表格【とうもろこし】が美味しい季節になりました。梅雨明け間近！皆さま、お元気でご活躍のことと思います。技術水準では「日本サッカー史上最高」とも言われる久保建英(18)はバルセロナを蹴りレアル・マドリーと契約を結びました。なんで？サッカーファンなら誰もそう思うでしょうね。理由はいくつかあるようですが、バルサは、久保がセグンダB(スペイン3部相当)に所属するフィリアル(Bチーム)に迎えるための準備をしていました。久保は1年目をバルサBでプレーすることを受け入れていたが、2年目のトップチーム昇格の保証を求めていました。しかし、クラブの幹部達は近年の失敗例から契約にこの条件を含める事を拒んだ。一方、レアル・マドリーは1年目をセグンダBのレアル・マドリー・カスティージャ(Bチーム)でプレーした後、トップチームへの昇格、もしくは最高レベルのチームへの移籍容認という条件を受け入れました。“2年目の保証”が決め手だったようです。また様々な情報の行き来があったが、レアル・マドリーは意向を変えることなく働き続けオペレーションの締結に至ったようです。トップチーム監督ジネディーヌ・ジダンが久保に強い関心を示しており、静かに見守ってくれそうです。中村

消費税の増税と経過措置について



本年の10月1日以降より消費税が10%に増税されます。5年前に8%になった時と同じですが、おさらいをしてみたいと思います。

消費税は原則として引き渡し時の税率で計算されますが、工事請負では経過措置が設けられています。すなわち、法律の定める指定日の前日までに契約された工事では、増税日以降の引渡しであっても、増税前の税率が適用されます。今回は、2019年3月31日までに契約された工事は、10%に増税される10月1日以降の引き渡しであったとしても、税率は8%となります。それでは工事請負契約に増額があった場合はどうなるのでしょうか？4月1日以降に請負金額の増額変更があり、引き渡しが10月1日以降となった場合は、本体契約分の税率は8%となりますが、増額変更分の税率については10%となります。

3月31日まで	4月1日～9月30日	10月1日以降	税率
本体契約 (経過措置適用あり)	増額変更 (経過措置適用なし)	引き渡し	8%
			10%

詳細はこちらをご参照ください。

国土交通省土地・建設産業局建設産業課「建設産業における消費税の転嫁対策について」

<http://www.mlit.go.jp/common/001274668.pdf>

(佐藤)

知っちょい得

自筆証書遺言については、今回の相続法改正により方式が一部緩和されました。それは民法が定める様式に従って遺言本文と一体のものとして添付された財産目録については自筆であることを要しないことになった点です。改正前は不動産等の財産目録全てについても全て自書することが必要とされてきました。自筆証書遺言は1人で作成することができるため偽造等を防止する必要が高いためです。偽造等防止の必要については変わりありませんが自筆証書遺言作成の利便性向上によりその利用を促進するため民法の規定に従った形であればパソコン等により作成された財産目録を添付することが可能になったのです(続く)。弁護士 渋谷和洋

建設業Q&A

Q 主任技術者とは？ 監理技術者とは？

A 建設業の許可を受けたものが建設工事を施工する場合には、元請・下請、請負金額に係わらず工事現場における工事の技術上の管理をつかさどる者として、主任技術者を配置しなければなりません。発注者から直接請け負った工事を施工するために締結した下請契約の請負代金の合計が4,000万円(建築一式工事の場合は6,000万円)以上となる場合には、特定建設業の許可が必要となるとともに、主任技術者に代えて監理技術者を配置しなければなりません。(藤田)

富士山登山



登山シーズンの到来です。富士山の山開きは、山梨県側が7月1日、静岡県側が7月10日となっております。富士山では、7月中旬以降登山者が増え、特に週末に集中する傾向があります。混雑している中で登山をしますと、落石・怪我のリスクも高まる上、自分のペースで歩いたり、休憩することが難しくなる場合もあります。安全・快適な登山をするためにも、混雑日・混雑時間帯を避けた登山計画を立てましょう。

<http://www.fujisan-climb.jp/>

(藤田)